



MODULAR SOLUTIONS SUMMIT

M A D R I D

Innovación,
industrialización
y sostenibilidad
para construir
el futuro.



23 OCTUBRE
2026



10h – 13h



SEDE DE HISPALYT

C/ Orense, 10 – 2ª planta. Of. 13 y 14
28020 Madrid



HISPALYT
CERÁMICA PARA CONSTRUIR

SOLUCIONES
MODULARES
PARA UN MUNDO
MÁS EFICIENTE,
CIRCULAR Y
SOSTENIBLE

ORGANIZA



BREEAM®ES



MADRID

Siber

ALL IN ONE

Ventilación,
Refrigeración y Calefacción

Un equipo único
que revolucionará
el sector de las viviendas

www.siberzone.es



Directiva 1275/2024

¿Por qué es relevante?

1. **Edificios** → consumo de hasta el **40% de energía**
→ responsables de hasta el **35% de emisiones de CO2**
2. **UE climáticamente neutra en 2050** → Directiva **herramienta clave** para cumplir con los objetivos:
 - **Menos consumo**
 - **Menos contaminación**
 - **Mayor sostenibilidad**
3. **Obliga** a la **renovación** progresiva del **parque más deficiente**:
 - **Mejora confort**
 - **Reduce facturas**
 - **Aumenta valor inmueble**
4. Genera **impacto económico y oportunidades** (construcción sostenible, arquitectura, eficiencia, instalaciones, etc.)
4. **Cambio** en las reglas de la **construcción**:
 - A partir de **2030** → **Edificios nuevos cero emisiones**

Normativa F-GAS

La F-Gas persigue los gases fluorados con un alto **PCA (Potencial de Calentamiento Atmosférico)**, como el extendido **R-410A** o el **R-32**

la industria está migrando masivamente hacia los **refrigerantes naturales**, principalmente el **Propano (R-290)**, que tiene un PCA prácticamente nulo (PCA = 3)

Las fechas de restricción de la F-Gas ya están en marcha:

Sistemas Monobloc (hasta 12 kW):

Desde **2027**, se prohíben las unidades autónomas que usen gases con un PCA igual o superior a 150. En **2032**, la prohibición será total para gases fluorados en este segmento

Sistemas Split (partidos):

Para equipos habituales de hasta 12 kW (unidades exteriores conectadas a hidrokkit interior), el límite de PCA 150 entra en juego en **2029**, avanzando hacia una prohibición total de los gases fluorados en **2035**

Normativa F-GAS vs Directiva de Edificios EPBD

La tendencia de diseño más inteligente y segura para promociones residenciales colectivas son sistemas como el **Siber One**, o conceptos similares de otros fabricantes. Soluciones compactas "todo en uno" que combinan la **ventilación mecánica con recuperación de calor** y la **climatización mediante tecnología hidrónica** (agua).

En un sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable) o splits tradicionales, el gas refrigerante químico circula a alta presión a través de tuberías de cobre por los falsos techos de los dormitorios y salones.

El riesgo VRV: Si la F-Gas encarece o prohíbe el gas de ese sistema, los compradores tendrán un problema de mantenimiento carísimo. Además, si hay una fuga en el interior, el indicador del **DB-HSA** (Huella de Carbono del edificio) se disparará negativamente.

La solución Hidrónica (Tipo Siber One): El 100% del gas refrigerante (que habitualmente ya es **Propano R-290** o similar, totalmente ecológico) viene **sellado de fábrica dentro de la bomba de calor** (en la azotea o terraza técnica). Al interior de las viviendas **solo entra agua** (fría para verano, caliente para invierno).

El riesgo de fuga de refrigerante en el interior de los pisos es **cero**.

España hoy



SISTEMAS INTEGRALES

Evolución del mercado español

Mensaje

España sigue siendo un mercado dominado por el DX, pero el crecimiento se está produciendo en aerotermia, ventilación y control. Precisamente en la intersección de esas tres tendencias es donde se posiciona ONE.

2010	2025	2030
Split	Split + Aerotermia	Sistemas integrados
Climatización	Clima + Ventilación	Clima + Ventilación + Control
Equipo	Sistema	Ecosistema
Refrigerante	Híbrido	Hidráulico + Control

SIBER ONE

Características Técnicas y Ventajas

ES LA **PRIMERA** UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE DEL MERCADO, **COMPACTA** Y DE USO **RESIDENCIAL**

- **Ventilación, Calefacción y Refrigeración** todo en una única **unidad compacta**
- Ventiladores de **alta eficiencia y bajo consumo**
- Excelente **calidad del aire** interior
- **Recuperación térmica y Free-cooling** automático que ofrece refrigeración gratuita en noches de verano



SIBER ONE

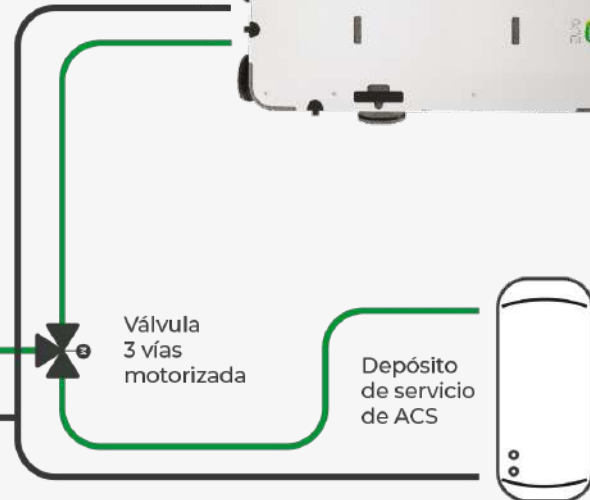
Características Técnicas y Ventajas

La unidad ONE de Siber, es un equipo universal, compatible con cualquier sistema de bomba de calor de aerotermia.

Unidad interior Bomba de Calor aire/agua

ONE de Siber: Unidad climática agua/aire por conductos de ventilación

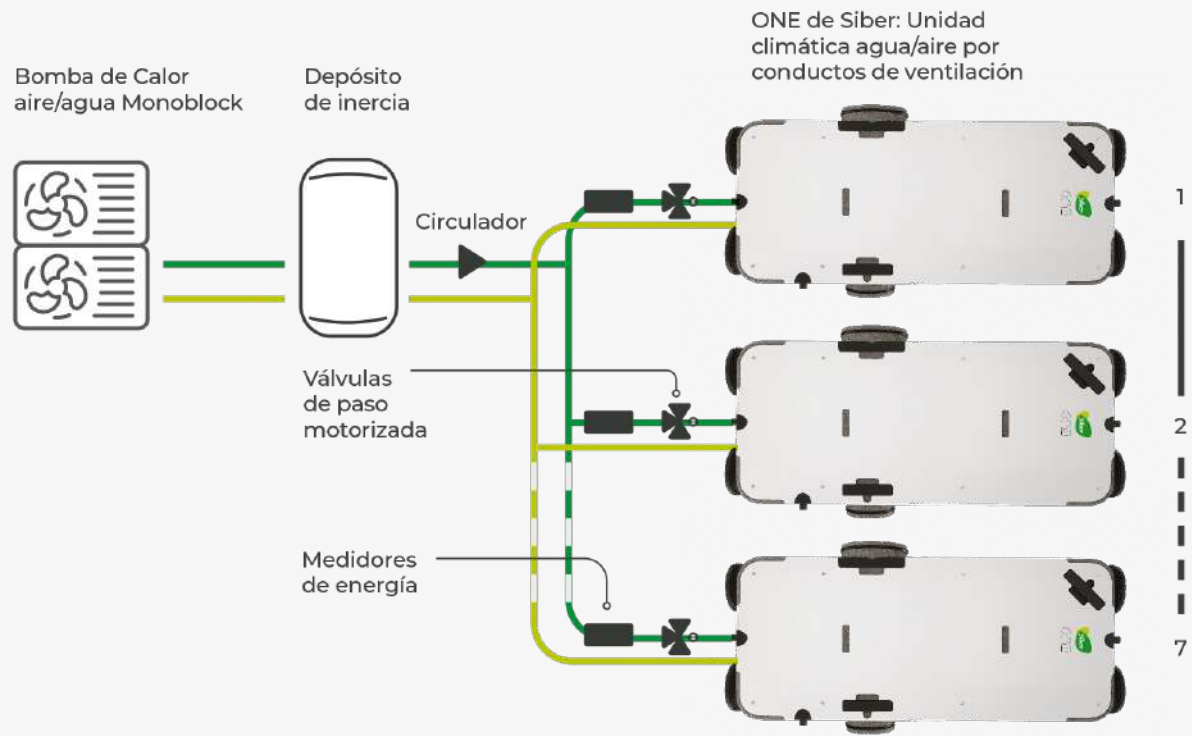
Unidad exterior Bomba de Calor aire/agua



(Sistema Hidráulico Individualizado)

SIBER ONE

Características Técnicas y Ventajas



(Sistema Hidráulico Centralizado)

SIBER ONE

Componentes principales

Carcasa de **acero galvanizado**

Recubrimiento de **polipropileno Expandido**

Batería de **tratamiento del agua**

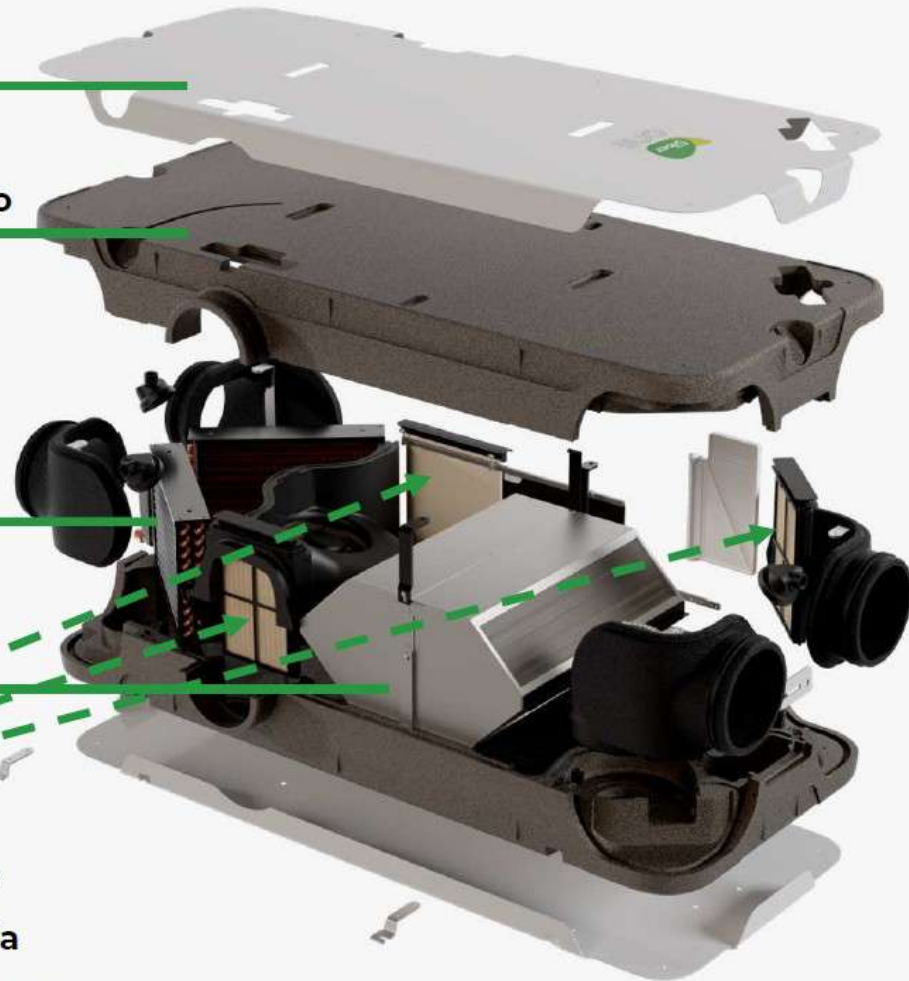
Núcleo de **tratamiento del aire**

Filtros Varios 3 Und:

Toma de aire de la Calle

Extracción de la vivienda

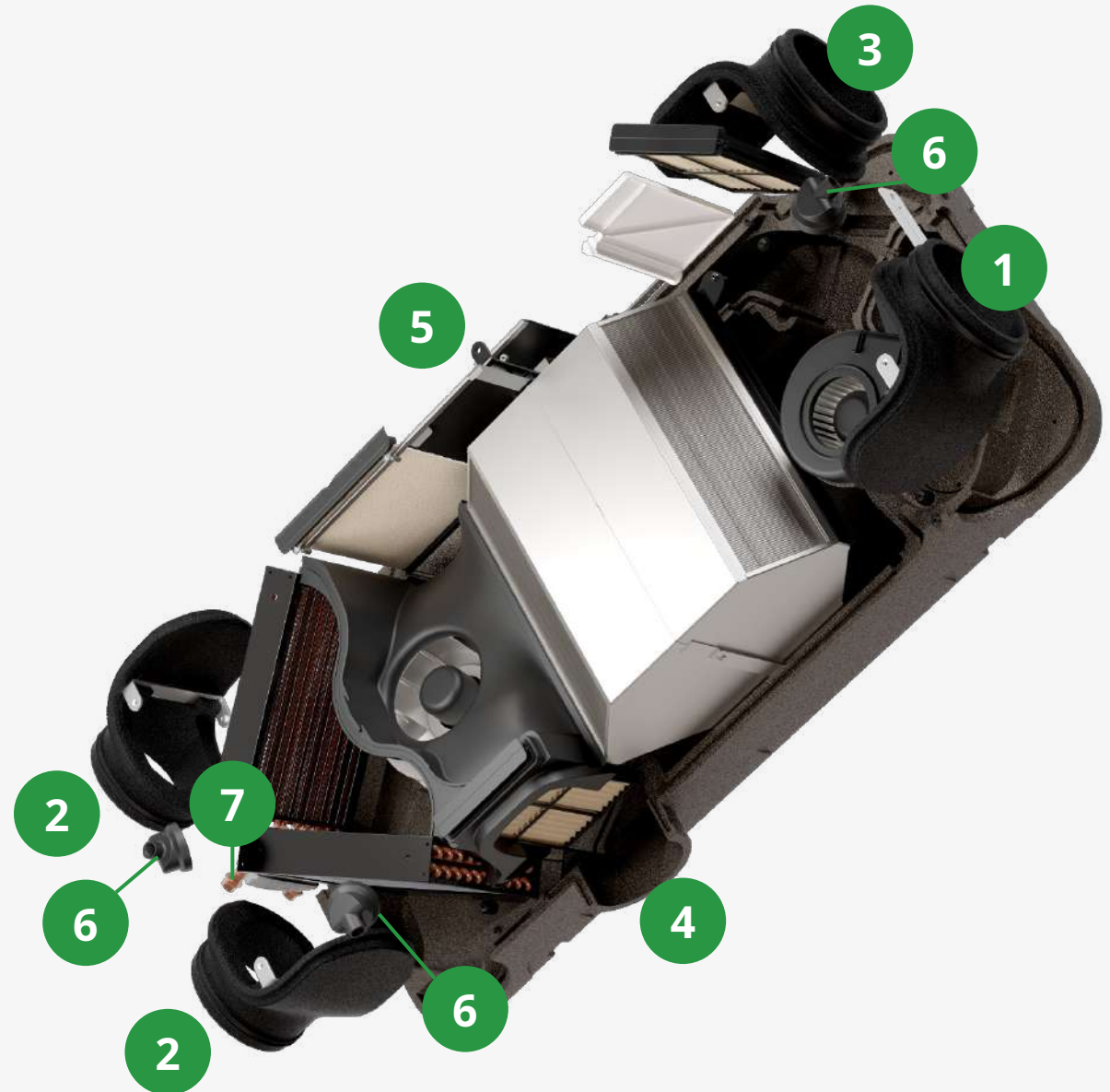
Retorno del Aire del Clima



SIBER ONE

Funcionamiento del sistema

1. Expulsión aire viciado del interior de la vivienda (Ø180mm)
2. Insuflación aire nueva climatizado hacia la vivienda (Ø180mm)
3. Toma aire limpio del exterior (Ø180mm)
4. Extracción aire viciado del interior de la vivienda (Ø180mm)
5. Retorno aire aclimatado del interior de la vivienda (Ø250mm)
6. 3 conexiones de evacuación de condensados (1/2")
7. Ida y Retorno hidráulico de la aerotermia (1/2")

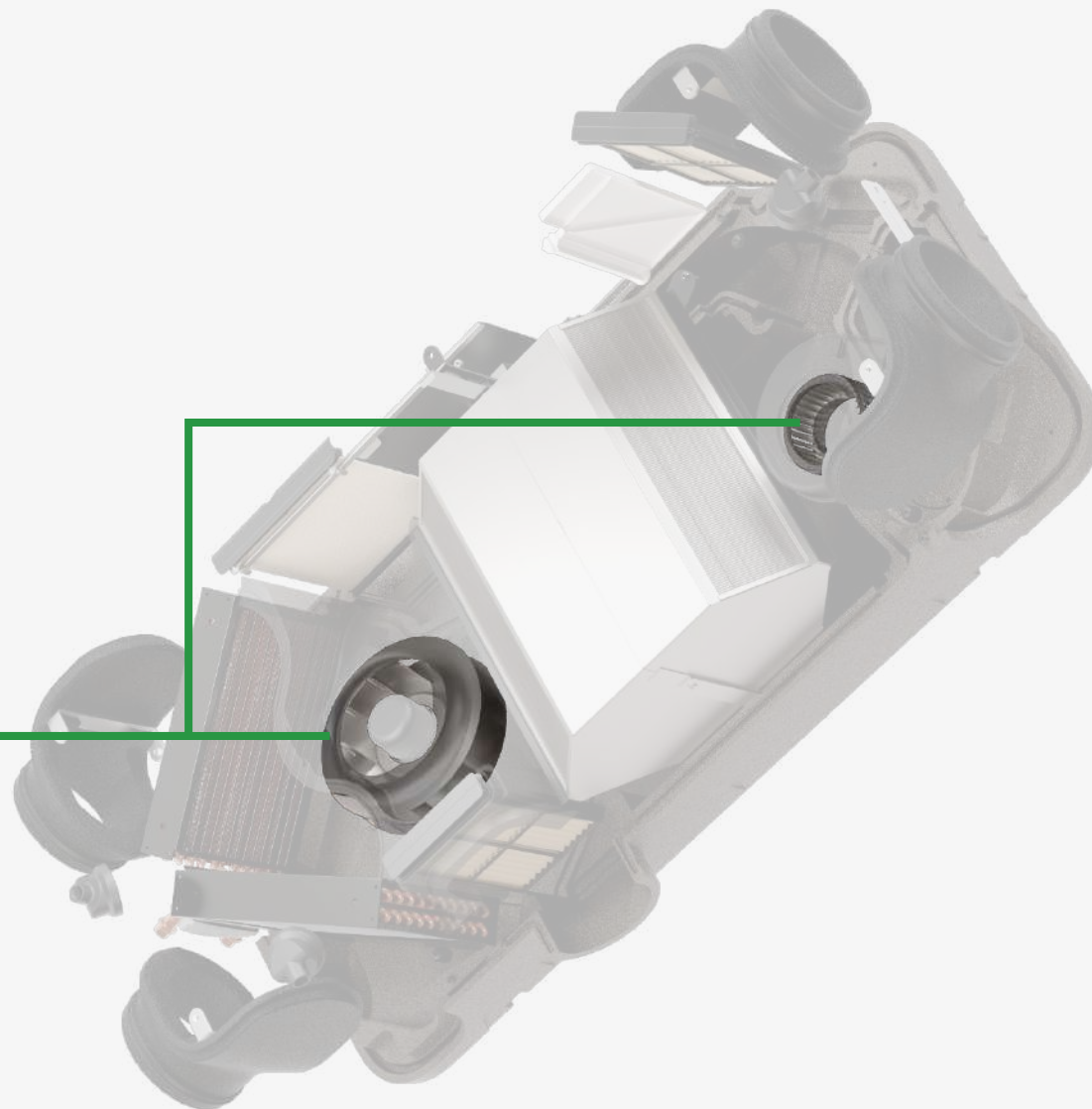


SIBER ONE

Funcionamiento del sistema

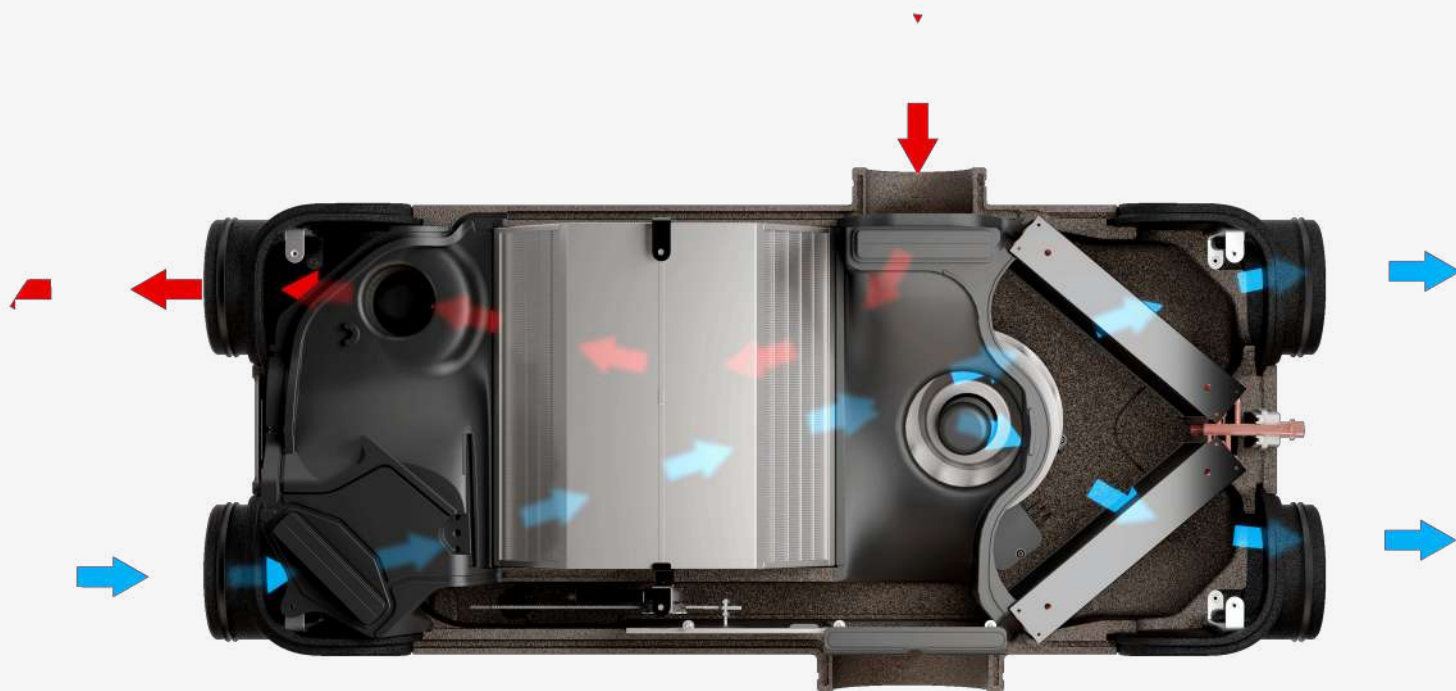
Motores brushless

SPF 0,28



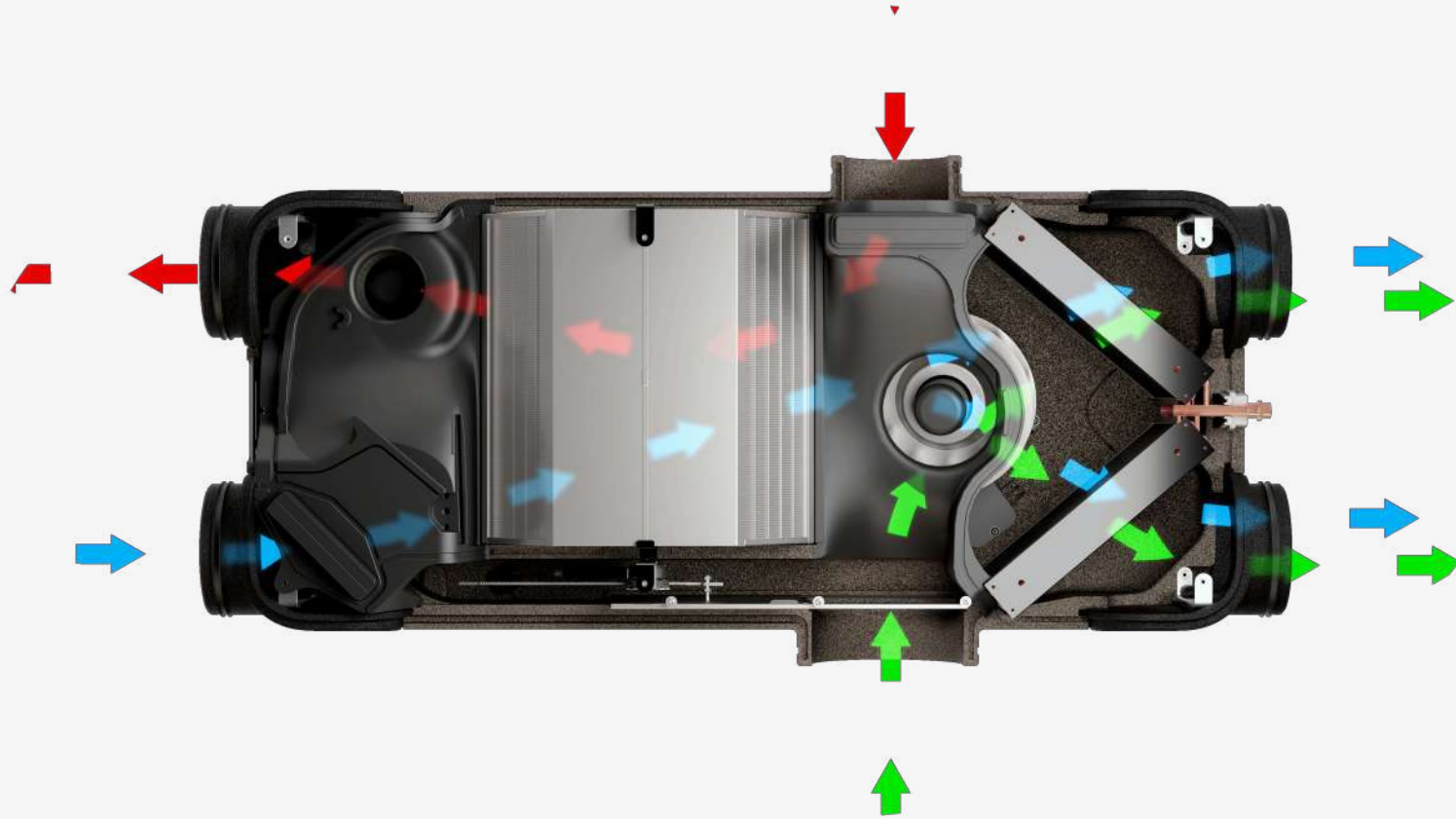
SIBER ONE

Funcionamiento del sistema



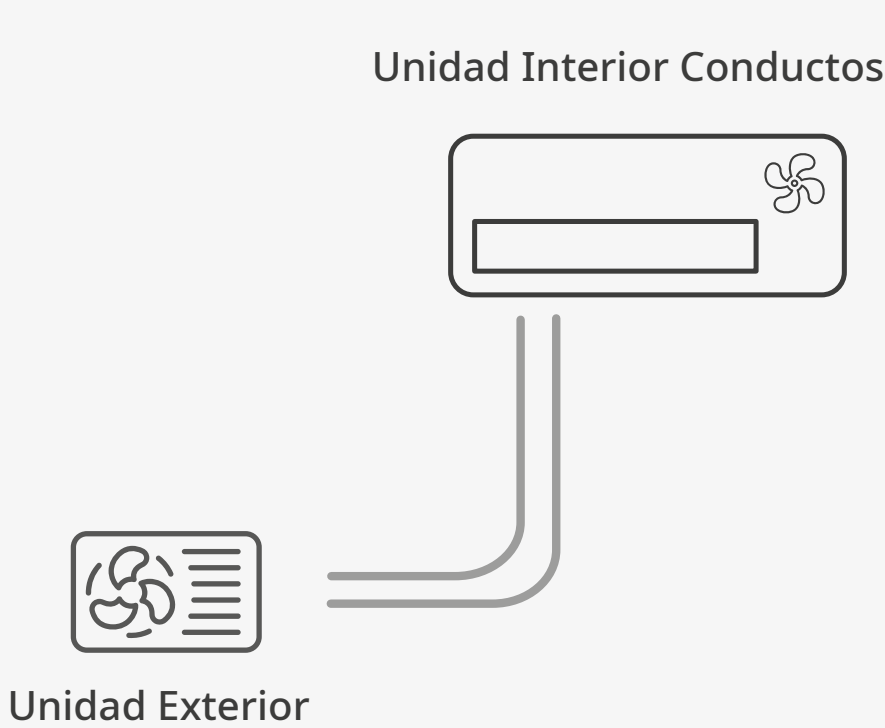
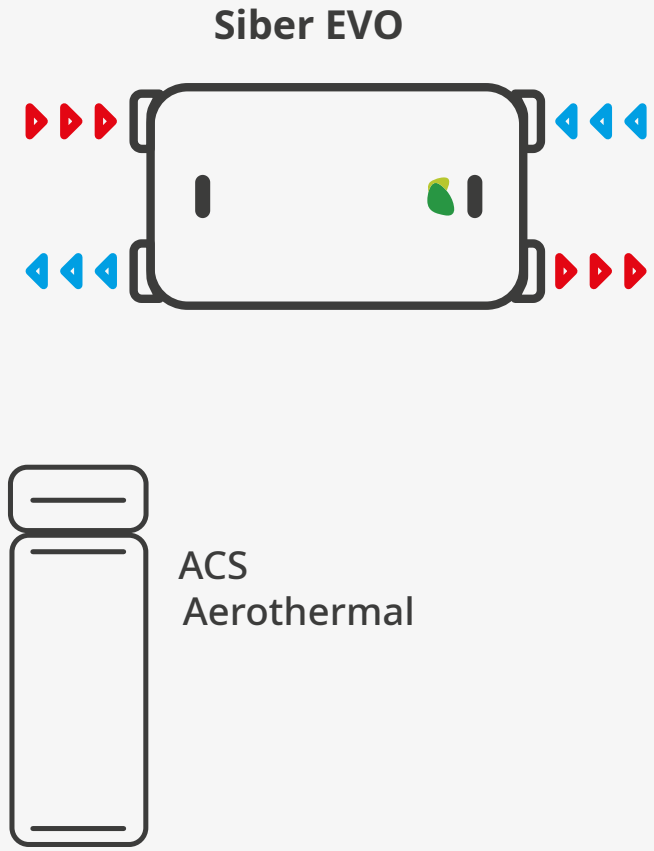
SIBER ONE

Funcionamiento del sistema



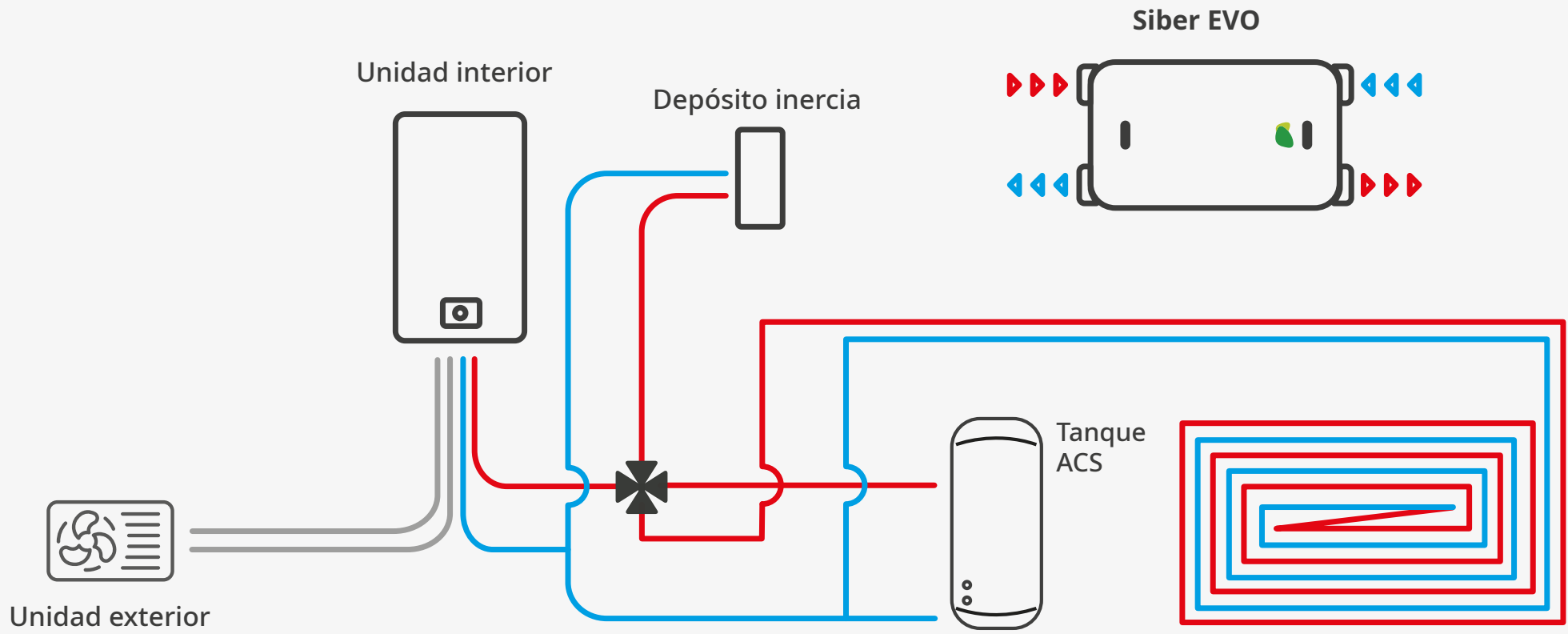
SIBER ONE

Comparativa de Sistemas



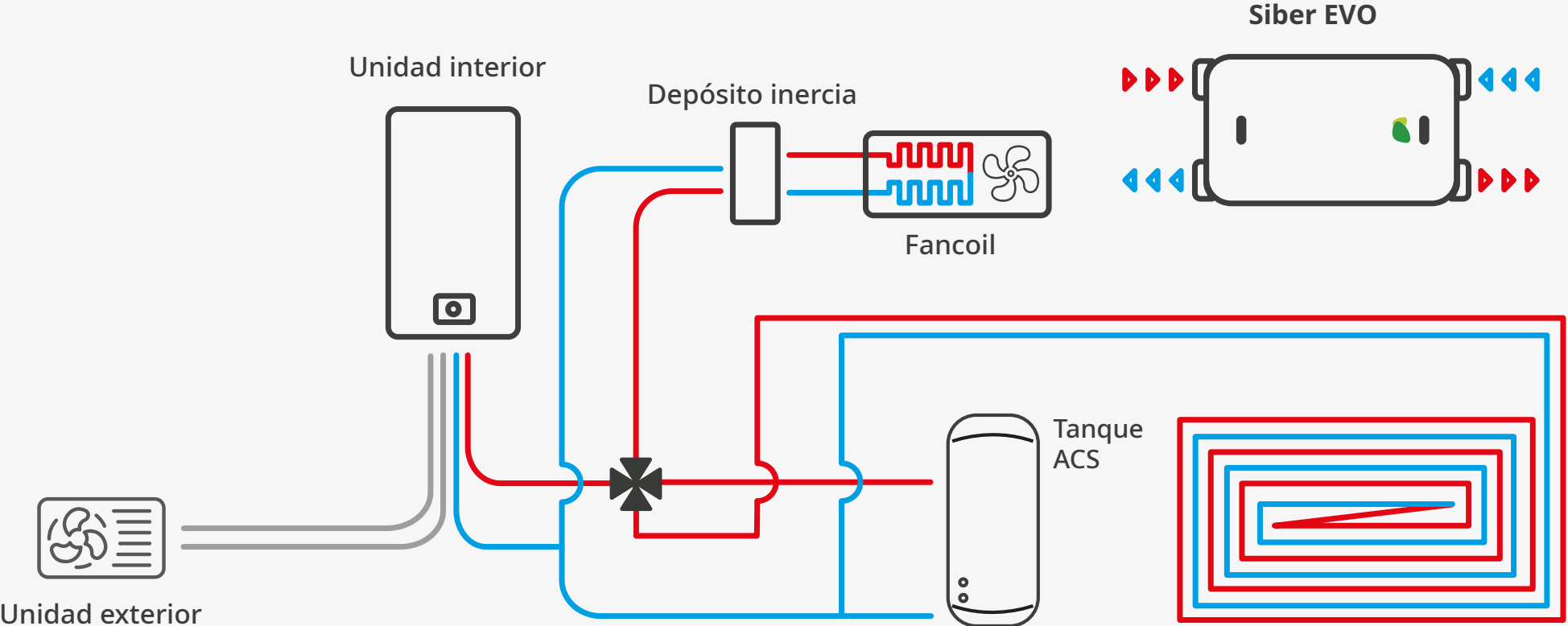
SIBER ONE

Comparativa de Sistemas



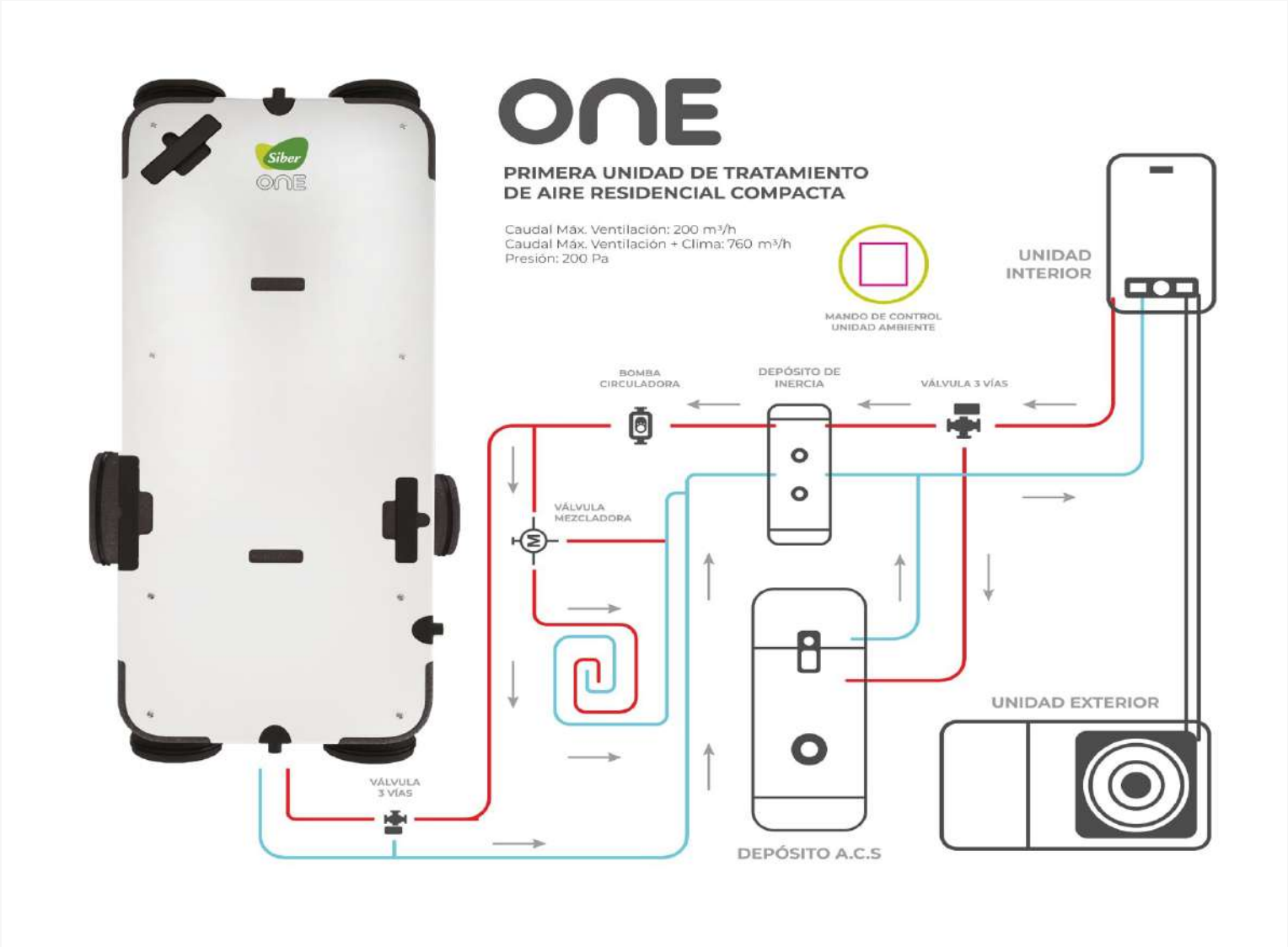
SIBER ONE

Comparativa de Sistemas



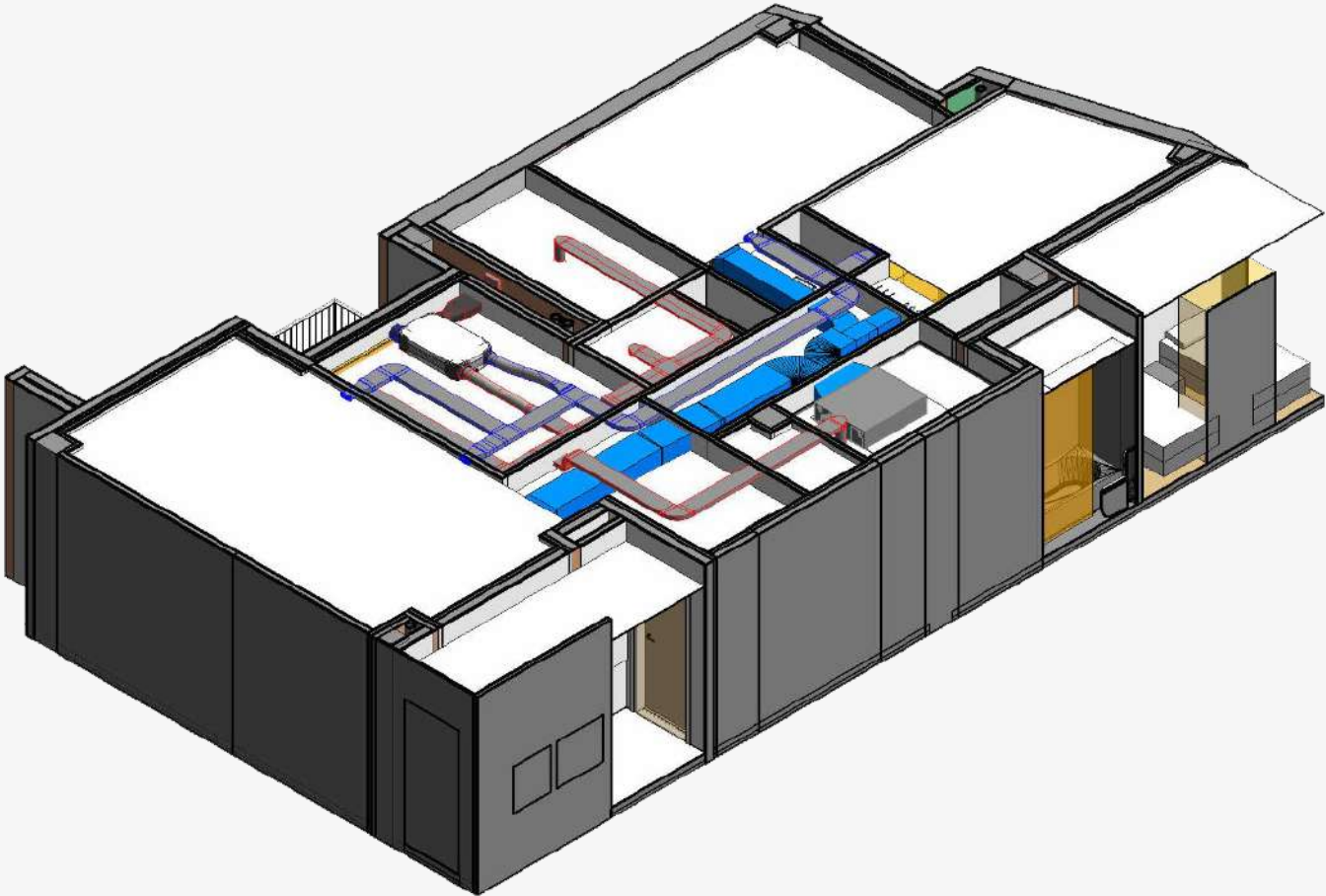
SIBER ONE

Comparativa de Sistemas



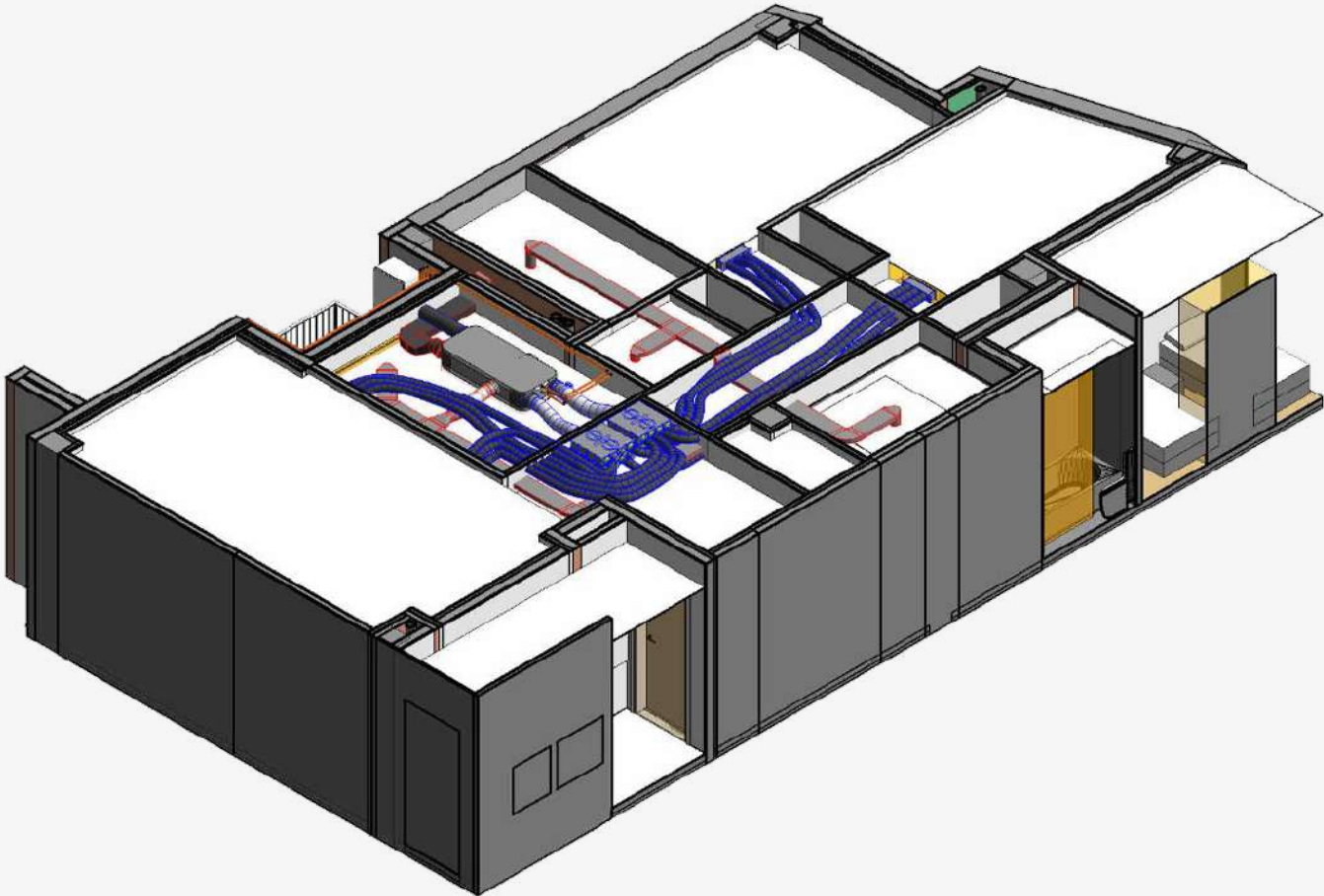
SIBER ONE

Integración con BIM

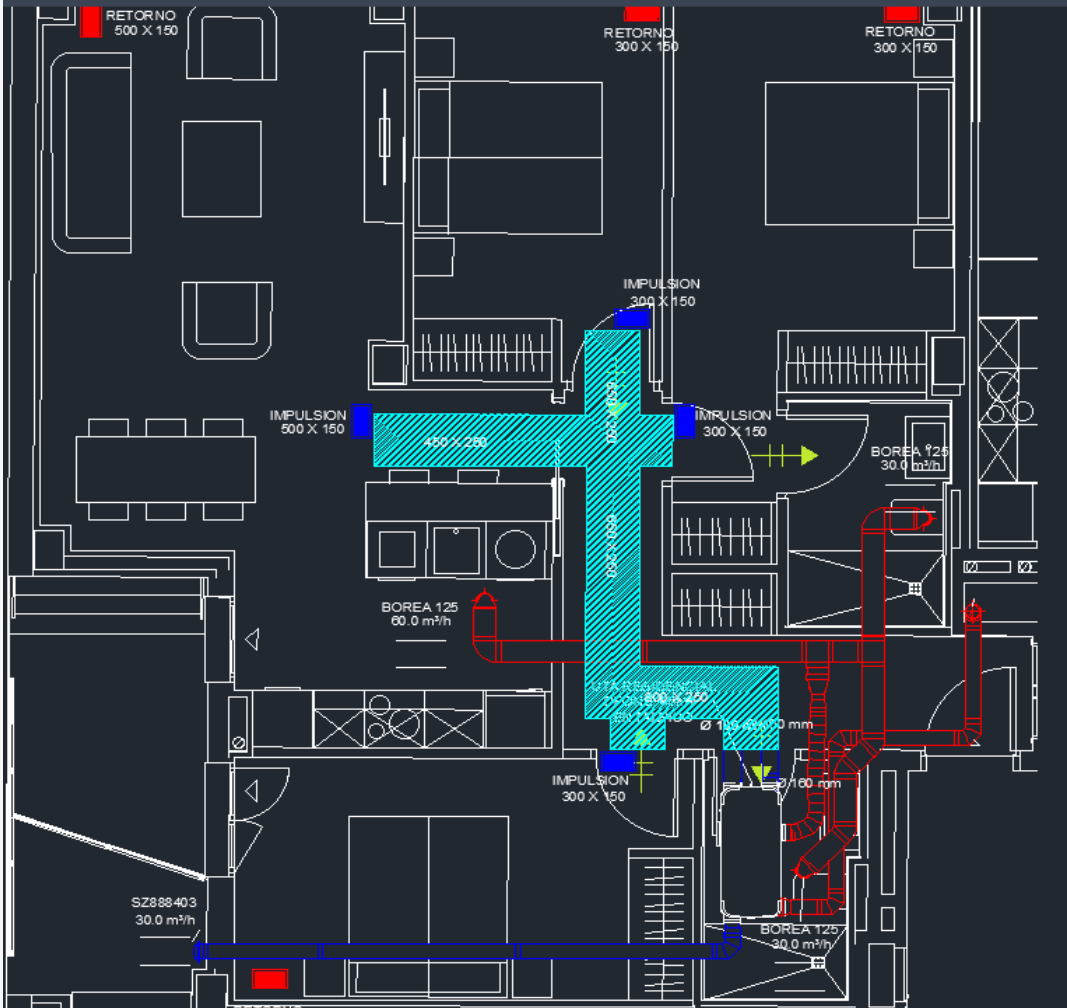


SIBER ONE

Integración con BIM



Integración con BIM



SIBER ONE

Integración en Espacios Residenciales



SIBER ONE

Integración en Espacios Residenciales



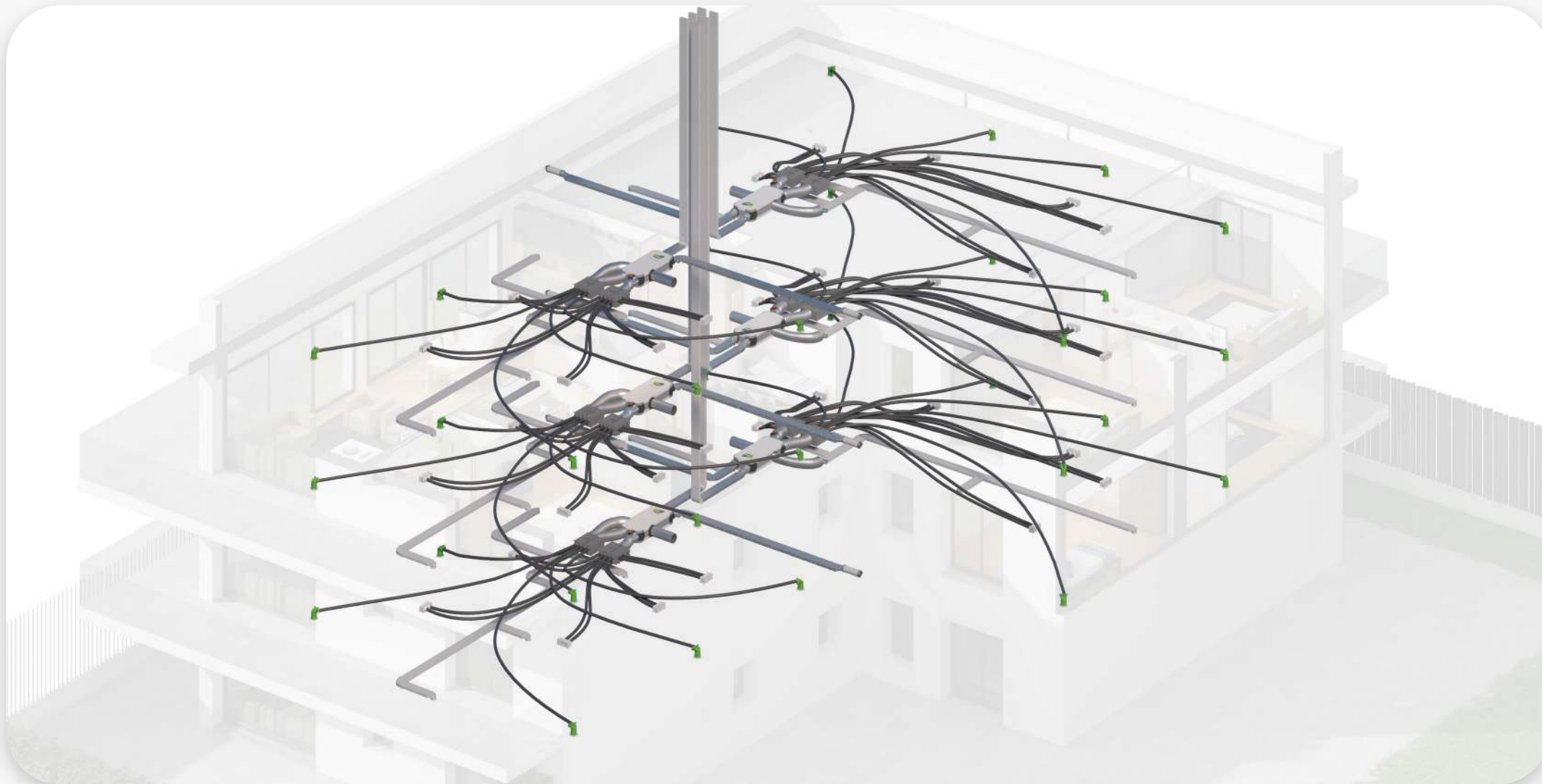
VISIÓN

Render plurifamiliar



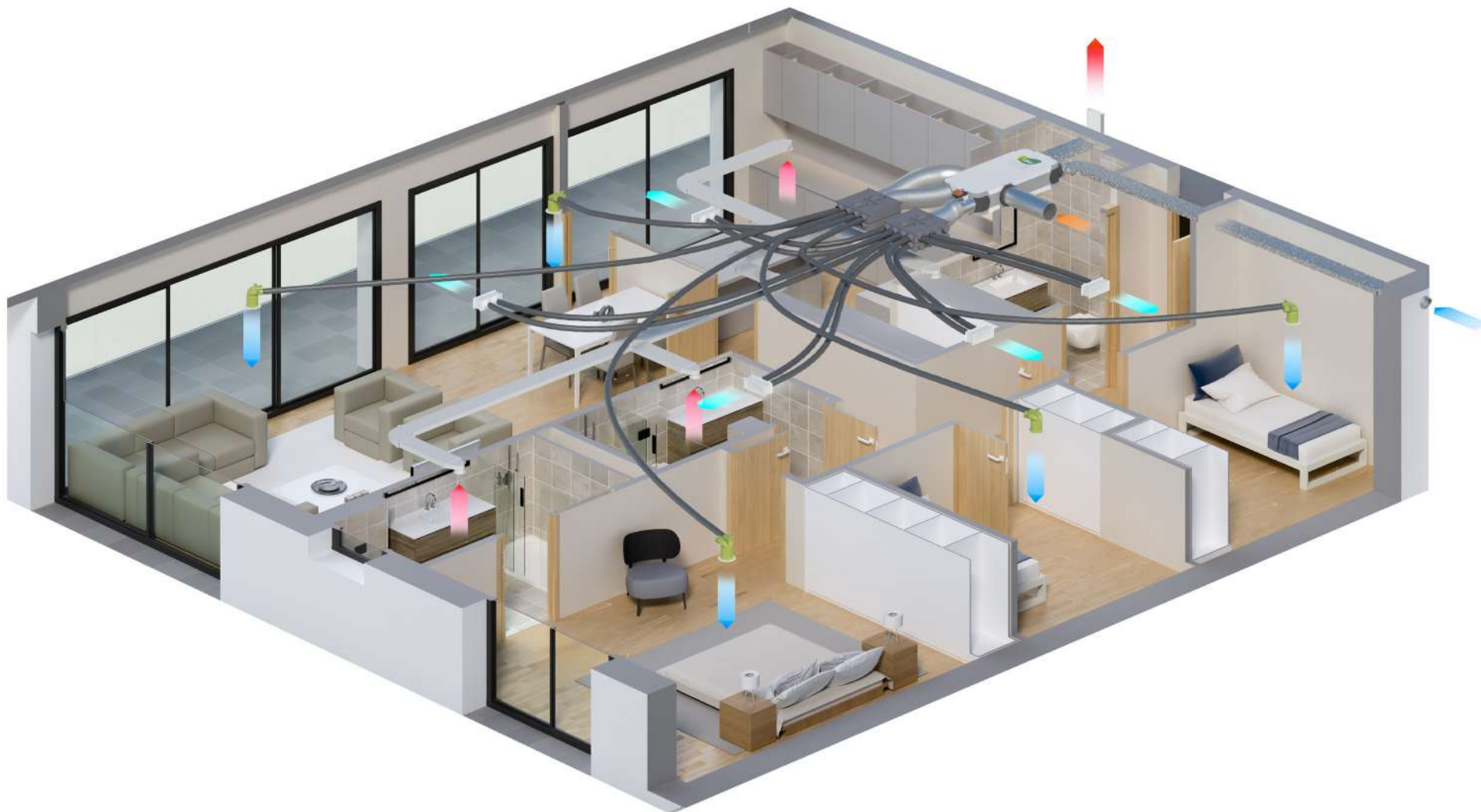
VISIÓN

Render plurifamiliar



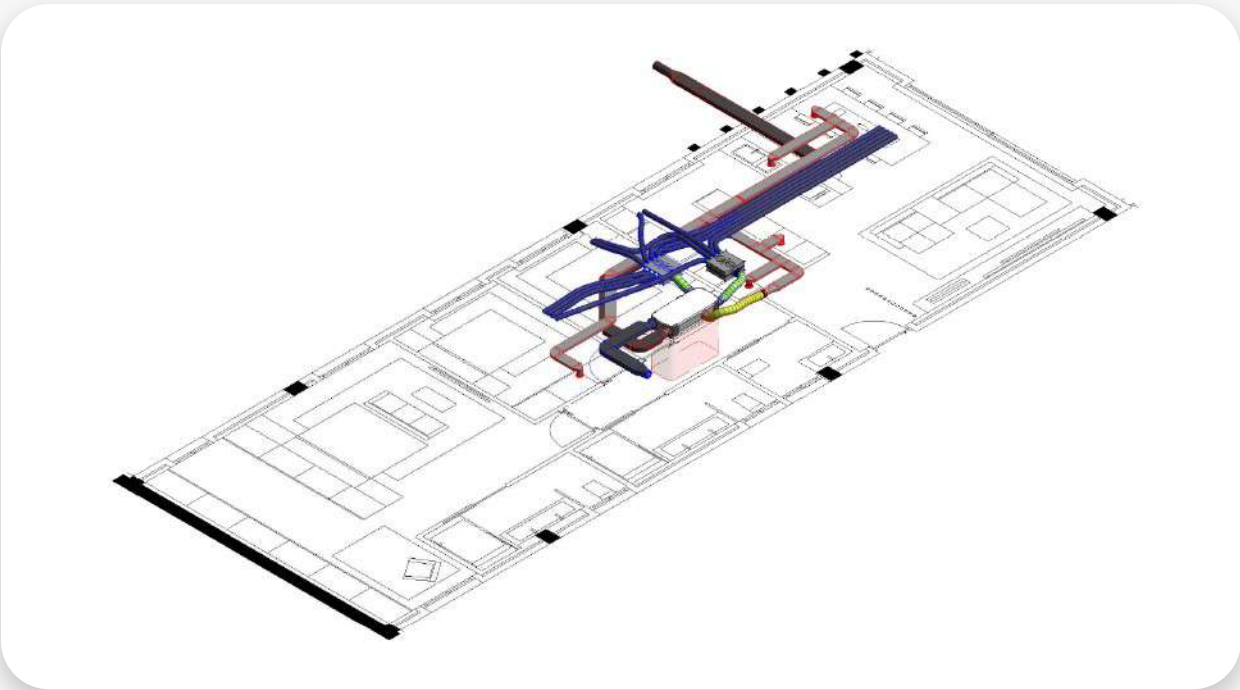
VISIÓN

Render plurifamiliar



VISIÓN

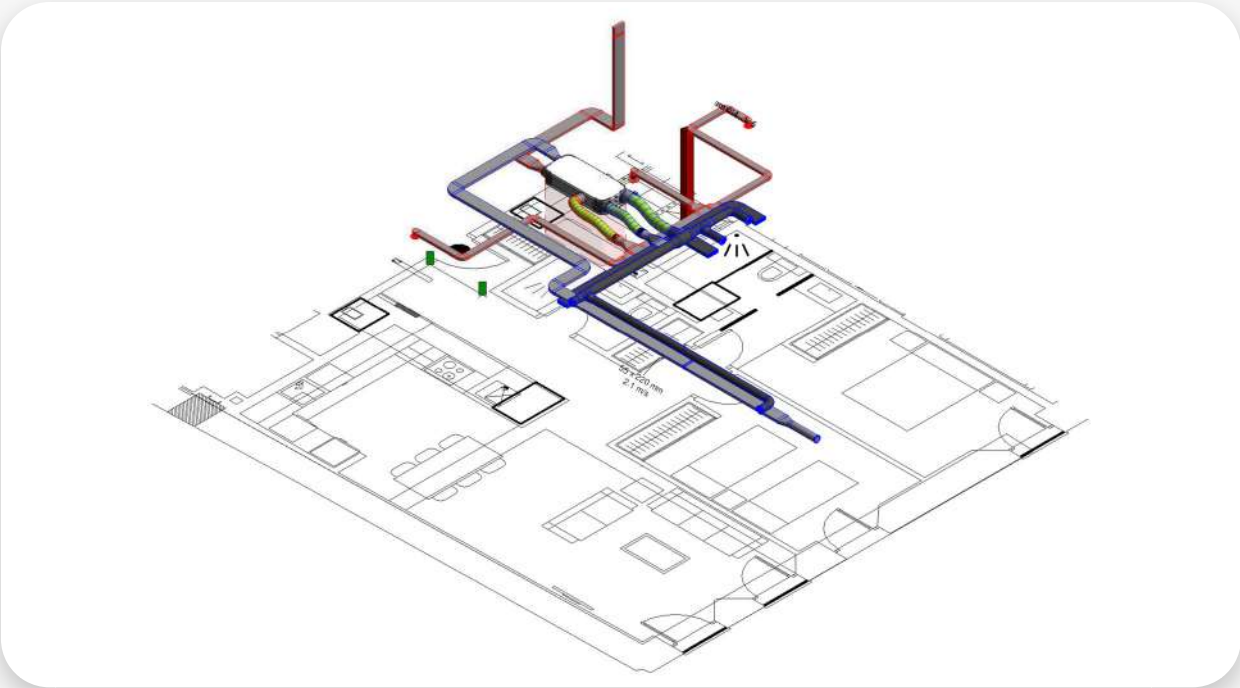
Proyectos Destacados



Serena Hills | Nerja, Málaga

VISIÓN

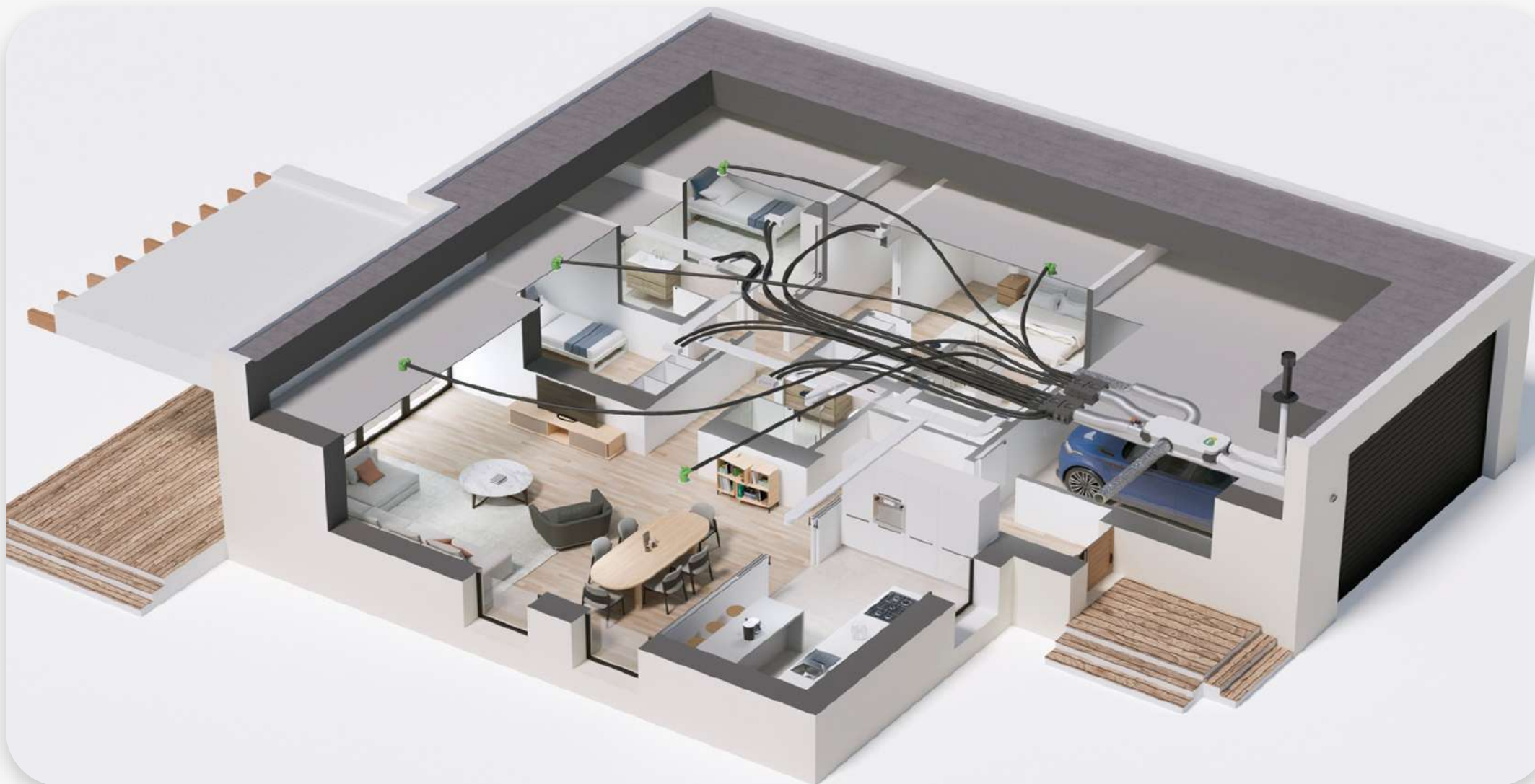
Proyectos Destacados



Altaura | Granada

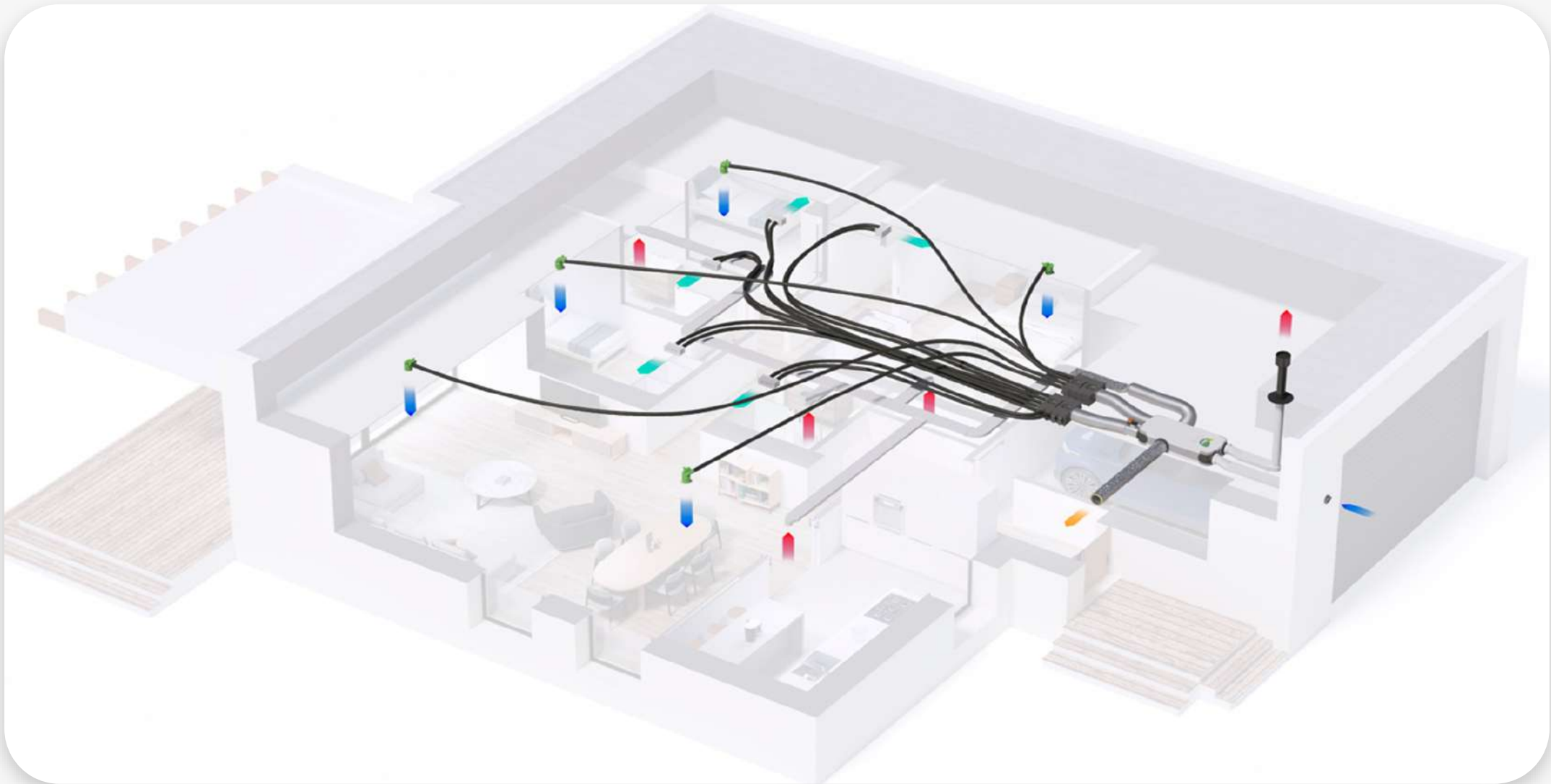
VISIÓN

Render unifamiliar



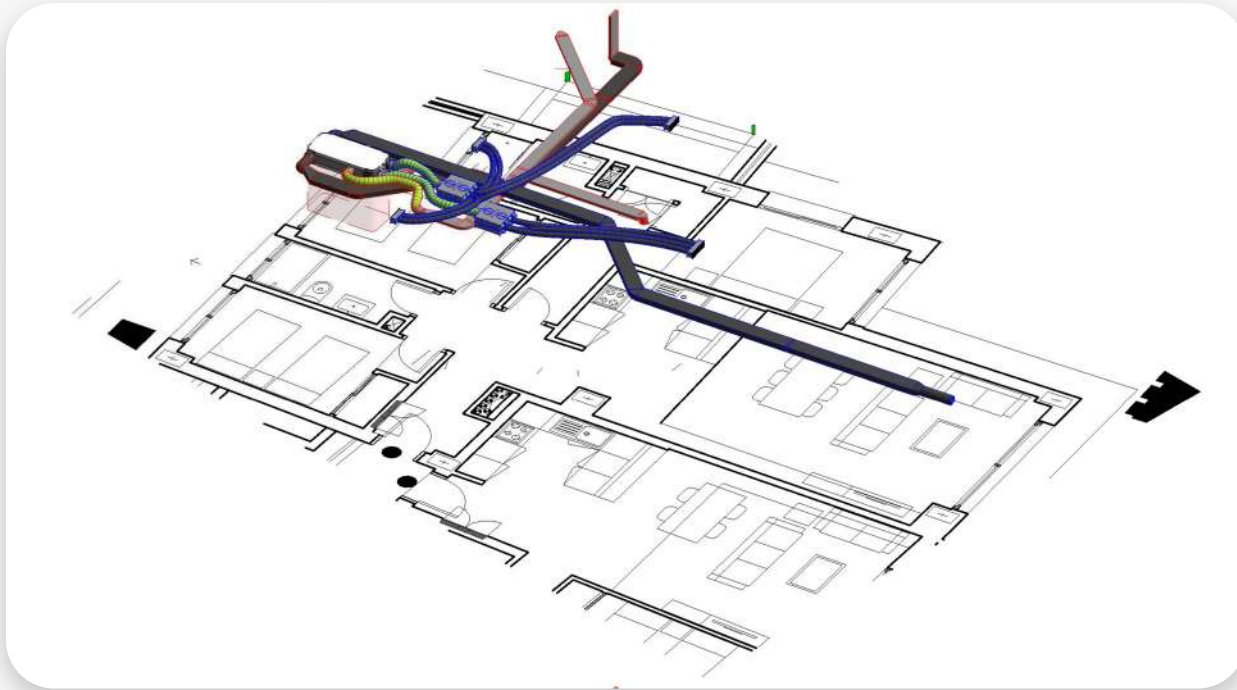
VISIÓN

Render unifamiliar



VISIÓN

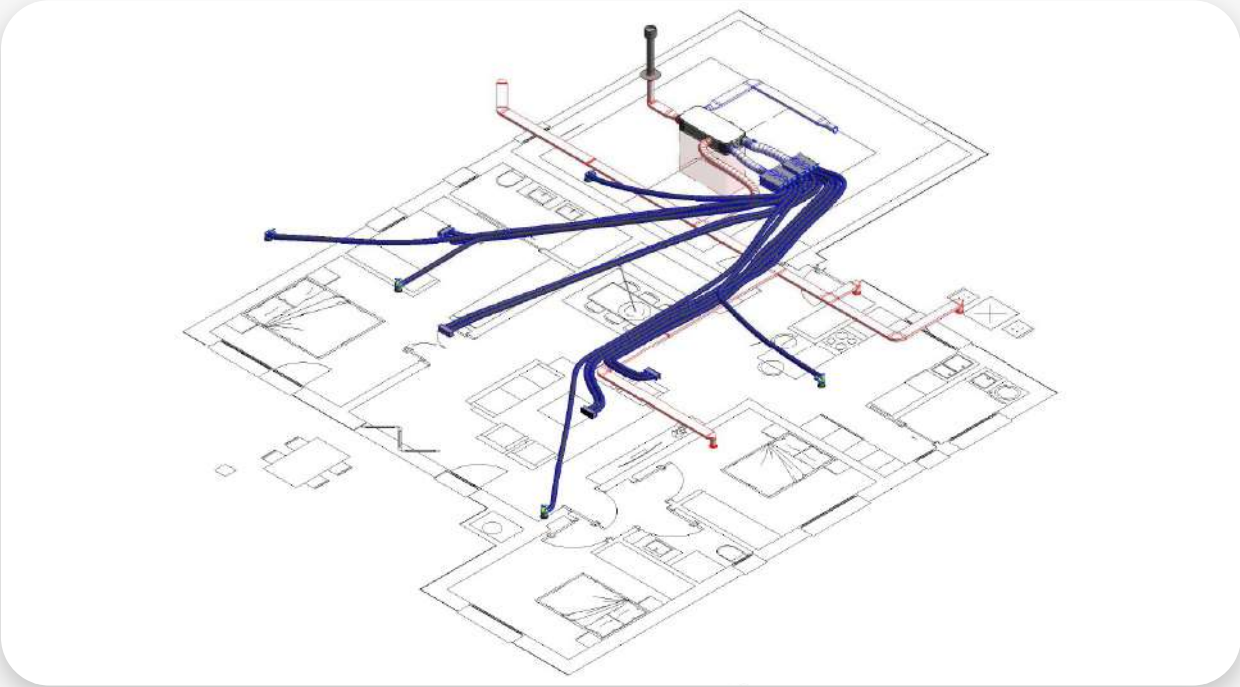
Proyectos Destacados



Alalba Serrallo | Huerto Vega, Granada

VISIÓN

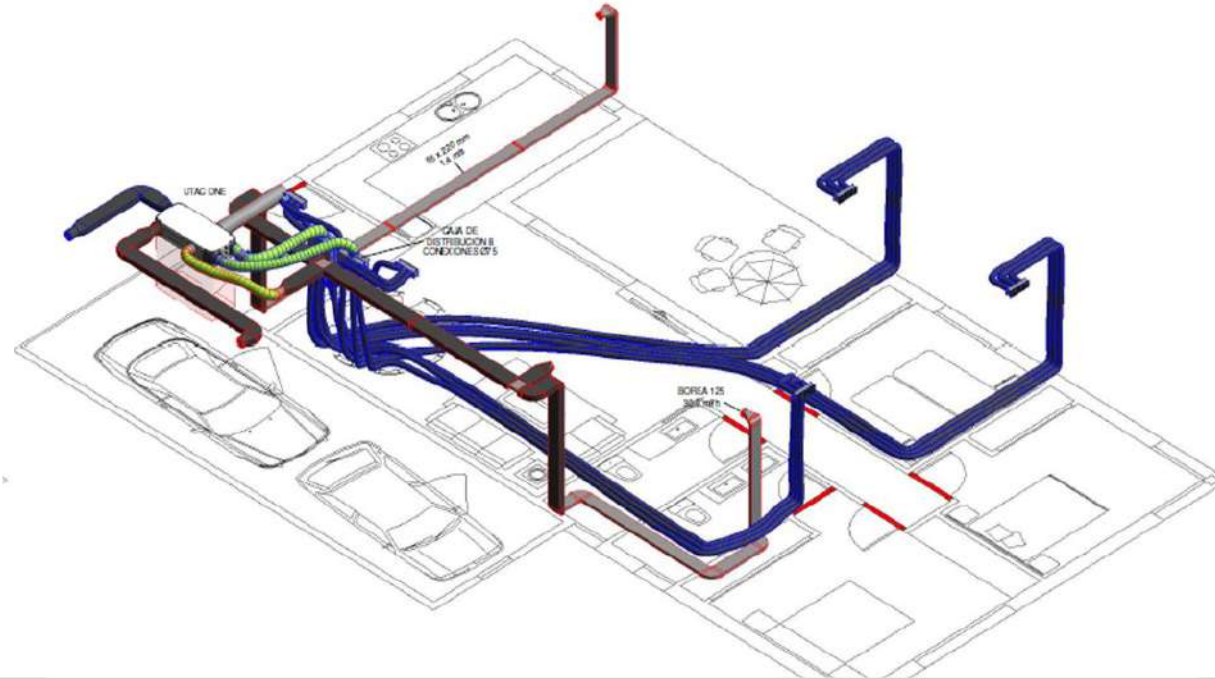
Proyectos Destacados



Unifamiliar | Mungia, Vizcaya

VISIÓN

Proyectos Destacados



Unifamiliar | Sariego, Asturias

**“El verdadero progreso es el que pone la
tecnología al alcance de todos.”**

Henry Ford



Adrián
Martínez

Técnico Prescripción
Centro

adrian.martinez@siberzone.es
(+34) 672 078 747



**Tu opinión
importa**